

Regione Siciliana P



Infrastrutture e Mobilità
 Nr.0083689 Del 02/03/2012
 Cl. 86.00.00 GCMEUO.07

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
 Dip. Infrastrutture, Mobilità e Trasporti
 Ufficio del Genio Civile
 Messina

Messina, 2 MAR. 2012

Al Comune di
GIARDINI NAXOS

U.O. 07

OGGETTO : Legge 02.02.1974 n° 64 Art. 13. Comune di Giardini Naxos. Piano di lottizzazione in zona Chianchitta, via Cannameli - zona D1 del P.R.G.

Ditta : Sciacca Maria

Si è esaminato il progetto su indicato, pervenuto con nota n° 20755 del 29/09/2011 ed integrato dalla Ditta con nota del 20/02/2012, redatto dall' Arch. Cavallaro e dall'Ing. Venuto e costituito da relazione tecnica, studio geologico e vari elaborati grafici.

Come si evince dalla relazione tecnica il progetto, da realizzare in zona D1 del vigente P.R.G., prevede la realizzazione di 9 capannoni, da destinare ad insediamenti produttivi, a due elevazioni f.t. L' accesso all'area avviene dalla via Chianchitta, dalla quale si diramano due strade che si innestano nella via Cannameli.

La lottizzazione prevede la realizzazione di una strada interna, nonché la raccolta e lo smaltimento delle acque meteoriche le quali saranno convogliate nel sistema di raccolta delle acque bianche del Comune.

La relazione geologica redatta dal Dott. M. Bonasera evidenzia un'area stabile, a morfologia pianeggiante, caratterizzata dai sedimenti alluvionali depositati dal torrente S. venera.

L'area non risulta interessata da fenomeni di dissesto, mentre dal punto di vista idraulico è classificata dal P.A.I. "Sito d'attenzione come area potenzialmente inondabile". Detti siti, nelle Norme di Attuazione del P.A.I., vanno intesi come aree su cui approfondire il livello di conoscenza delle condizioni geomorfologiche e/o idrauliche in relazione alla potenziale pericolosità e rischio e su cui comunque gli eventuali interventi dovranno essere proceduti da adeguate e approfondite indagini.

Dallo specialistico studio idraulico, eseguito dal Geologo Dott. S. Puccio, si evidenzia che la massima portata prevista con un tempo di ritorno di 300 anni è smaltibile dalla prevista sezione di progetto.

Pertanto si esprime parere favorevole e si muniscono i propositi elaborati del visto ai sensi dell'art. 13 della Legge 02/02/74 n° 64 alle seguenti condizioni:

- Nessuna autorizzazione riguardo i previsti edifici potrà essere rilasciata dagli Enti a vario titolo preposti se prima non verranno realizzate, e se ne accerterà la compiuta esecuzione, tutte le opere di urbanizzazione primaria e specificatamente raccolta e disciplina delle acque meteoriche, acque bianche e nere, strade;
- Vengano eseguite indagini geognostiche e geotecniche ed osservati i suggerimenti espressi dal geologo nella sua relazione.

Considerato che l'area della lottizzazione è adiacente al torrente S. Venera, si fa obbligo a codesta Amministrazione a farsi carico della cura, manutenzione e salvaguardia delle opere idrauliche esistenti nel tratto di alveo in corrispondenza dei manufatti, al fine di garantire il normale deflusso delle acque.

Si trasmette una copia completa di progetto, ad eccezione della relazione tecnica, pervenuta in unica copia, che si trattiene agli atti d'ufficio.

L'INGEGNERE CAPO
(Ing. G. Sciacca)

IL DIRIGENTE TECNICO GEOLOGO
(Dott. Giuseppe Schirò)